



) |1 |2

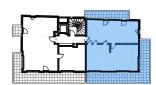
Ce plan est établi a ture provisoire, sur la base des plans de Permis de Construire. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les dimensions, hauteurs, largeurs, surfaces sont approximatives et sont soumises aux tolérances dimensionnelles réglementaires. Les retombées, soffites, faux-plafonds sont susceptibles d'évoluer en nombre, dimension et localisation. L'aménagement intérieur est donné à titre indicatif.



## Villa Angèle

7 Avenue MASSENET 06800 CAGNES sur MER

Plan de repérage



Avenue Massene

| NIVEAU          | <u>TYPE</u> | <u>LOT</u>           |  |
|-----------------|-------------|----------------------|--|
| R+3             | 4 pièces    | 31                   |  |
| SURFACES        |             |                      |  |
| Entrée          |             | $7,30 \text{ m}^2$   |  |
| Séjour - Cuisin | е           | $29,55 \text{ m}^2$  |  |
| Chambre 1       |             | $13,95 \text{ m}^2$  |  |
| Chambre 2       |             | $10,85 \text{ m}^2$  |  |
| Chambre 3       |             | 10,55 m <sup>2</sup> |  |
| Bains           |             | $6,20 \text{ m}^2$   |  |
| Wc              |             | $1,70 \text{ m}^2$   |  |

| Total Habitable | 83,55 m²             |
|-----------------|----------------------|
| Balcon séjour   | 32,40 m <sup>2</sup> |
| Balcon chambres | $10.70 \text{ m}^2$  |





Salle d'eau

Rangement

Faux plafond

Garde-corps vitré



21/07/2020

 $2,50 \text{ m}^2$ 

 $0.95 \text{ m}^2$